

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/12/23	
Semana No		32		Del :		4/12/23 AL: 10/12/23	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		223		Tiempo restante		387 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		36,56%		Porcentaje de tiempo restante		63,44%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
Semanal		Acumulado	
(%) Programado	1.07%	(%) Ejecutado	0.93%
Valor programado (\$)	\$ 90.383.964.12	Valor ejecutado(\$)	\$ 78.075.284.50
		Evaluación	Porcentaje avance Valor avance
			1.033% \$ 87.026.320.32

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976.00	Valor Inicial:	\$ 2.377.958.400.00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457.00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA
Lunes 04 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabajan dos personas con guadaña y tres personas en barrido, realizando rocería manual con guadaña en costado oriental sector de natania entre K1+900 a K1+300, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan dos personas realizando desmonte, lavado, y dejando en funcionamiento el equipo 3 de aires acondicionado del filtro internacional segundo piso, BACHE VÍA: Trabajan Tres personas, realizando la terminación de la excavación de la caja y el perfilado de la subrasante de excavación en la reparación del bache de la vía vehicular contra plataforma. Aeropuerto de Providencia Actividades de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista-canal y canal a malla, completando por completo estos tramos, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 17 en la parte final de malla.
Martes 05 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MANUAL: Trabajan tres personas en la rocería manual con guadaña costado oriental sector de natania contra cabecera 06, RECOLECCIÓN DE RESIDUOS: Trabajan dos personas cerca a cerca recogiendo el material vegetal producto de la rocería, BACHE VÍA: Trabajan tres personas realizando la conformación, nivelación y compactación de la subrasante de la excavación en la reparación del bache de la vía contra la plataforma, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan dos personas realizando mantenimiento correctivo a los equipos de aires acondicionado filtro internacional segundo piso. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en tramo de plataforma a cabecera 17, Actividad de rocería en tramo de bomberos a cabecera 17, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos en ciclos pasados detrás de cabecera 17 al final de la malla..
Miércoles 06 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MECÁNICA: Trabaja una persona con la cortadora de cesped de cabecera 24 a cabecera 06 costado oriental sector de natania, BACHE VÍA: Trabajan cuatro personas realizando el inicio de la fundida de losas en concreto primer tramo de la vía de la reparación del bache de la vía vehicular contra la plataforma, se tomaron seis (6) muestras de cilindros de concreto, para verificación de la resistencia. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en dirección de plataforma a cabecera 17 tramo entre canal y borde de pista ejecutado en su totalidad, Actividad de rocería en tramo de bomberos a cabecera 17, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 17.
Jueves 07 de diciembre de 2023 Aeropuerto de san Andrés: ROCERÍA MECÁNICA: Trabaja una persona en rocería mecanica con la cortadora de cesped zonas de seguridad contra la cabecera 06, BACHE VÍA: Trabajan cuatro personas realizando la fundida del segundo tramo de losas de concreto de la vía en la reparación del bache de la vía vehicular contra la plataforma, REPARACIÓN DE BAÑOS: Trabajan dos personas en bateria de baños públicos segundo piso en baño de hombres cubiculo 3 y baño de mujeres cubiculo 1, demoliendo enchape, y cambiando fluxometro. Aeropuerto de Providencia Actividad de rocería en el primer tramo entre canal y malla en dirección de plataforma a cabecera 17, Actividad de rocería en dirección de bomberos a cabecera 17, tramo ejecutado en su totalidad, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de corte de arbustos de ciclos pasados detrás de cabecera 17.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1	
			PÁGINA	1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/12/23	
Semana No	32	Del :	4/12/23	AL:	10/12/23		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	223			Tiempo restante	387	DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	36,56%			Porcentaje de tiempo restante	63,44%		

Viernes 08 de diciembre de 2023 día festivo

Aeropuerto de san Andrés:
 BACHE VÍA: Trabajan tres personas fundiendo tramo de franja lateral de las losas de concreto en la reparación del bache de la vía vehicular, contra la caja eléctrica, BAÑOS: Trabaja una persona en baño de mujeres cubiculo 1 y 3 en batería de baño sala de llegada nacional, NOTA: Por cuestiones de lluvia en la madrugada no se pudo trabajar en sello de fisuras aprovechando el notam de cierre de la pista.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de corte de arbustos en dirección de cabecera 35 a bomberos y de cabecera 35 a plataforma, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de actividad de corte de arbustos en ciclos pasados detrás de cabecera 17.

Sábado 09 de diciembre de 2023

Aeropuerto de san Andrés:
 Rocería Manual: Trabajan dos personas, en rocería manual con guadaña zonas de seguridad costado occidental de torre de contro hacia cabecera 06, RECOLECCIÓN: Trabajan tres personas en la recolección de los residuos de la rocería, ROCERÍA MECÁNICA: Trabaja una persona en rocería mecánica con tractor desde searca hacia cabecera 06 costado oriental, BACHE VÍA: Trabajan tres personas en las excavaciones de la caja para la reparación del bache de la vía contra la plataforma.

Aeropuerto de Providencia
 Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal y malla, Actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre borde de pista a canal, Actividad de recolección y acomodo de residuos producto de la actividad de corte de arbustos en ciclos pasados detrás de cabecera 17 al final de malla.

Domingo 10 de diciembre de 2023,
AEROPUERTO DE SAN ANDRES:
 Día festivo, se realizaron trabajos de retiro de FOD de pista.
AEROPUERTO DE PROVIDENCIA
 Día festivo, no se realizaron trabajos.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO									
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña, corte de arbustos contra borde de cerramiento costado oriental y limpieza de malla de cerramiento, pulida de pisos segundo nivel del terminal, continua trabajos de resane para fachada, de igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y corte de arbustos en el Aeropuerto de Providencia. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.									
EMPLEOS									
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.									
PERSONAL DE OBRA									
RESIDENTE DE OBRA	1			todos en exámenes médicos					
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1			todos en exámenes médicos					
INSPECTOR SISOMA	1			todos en exámenes médicos					
AUX INSPECTOR SISOMA				todos en exámenes médicos					
INGENIERA AMBIENTAL				todos en exámenes médicos					
OFICIAL DE OBRA	6			todos en exámenes médicos					
GUADAÑERO	9			todos en exámenes médicos					
MAESTRO	2			todos en exámenes médicos					
TOTAL	20			TOTAL	20	TOTAL	0		
BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES									
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario									
GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES									
Se realizaron exámenes médico , afiliaciones , del personal a ingresar , es donde se establecido por entrevistas una serie de personal calificadas para los trabajos a realizar. Así mismo entre supervisión , interventoría y obra se realizaron los recorrido lado aire y lado tierra en donde se estipularon las necesidades aeroportuarias conforme a los ítems contractuales y trabajos por bolsa de monto agotable para realizar									
MANEJO DEL ANTICIPO									
La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia									
AVANCE FINANCIERO DE OBRA									

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	APROBADA PARA PAGO
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	APROBADA PARA PAGO
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	EN TRAMITE
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	EN REVISIÓN
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/12/23	
Semana No	32	Del :	4/12/23	AL:	10/12/23		
Plazo Total	610					DIAS	
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	223			Tiempo restante		387	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	36,56%			Porcentaje de tiempo restante		63,44%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	APROBADA PARA PAGO
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	APROBADA PARA PAGO
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	EN TRAMITE
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	EN REVISIÓN
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	EN REVISIÓN
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1.El Contratista continua sin presentar la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra, , y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se conciliaron entre el Contratista y la Interventoría algunas actividades de pago para el acta parcial de obra No. 4 y 5. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones por contingencia en el terminal de San Andrés como bache k1+250 ADZ, FOD pista ADZ 4. Se realiza acompañamiento de auditoria de seguridad ADZ 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura llegada internacional y fachada contra plataforma.	 ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría